

**Demande de permission  
en vertu de l'article 45 de la Loi sur l'aménagement du territoire**

**Mercredi 3 février 2021**

**18 h 30**

**Dossier n° :** D08-02-20/A-00313  
**Propriétaire(s) :** Wayne et Denise Edwards  
**Adresse :** 2899, chemin Innes  
**Quartier :** 2 – Innes  
**Description officielle :** partie du lot 11, concession 2 (façade des Outaouais)  
**Zonage :** LC6[203]  
**Règlement de zonage :** 2008-250

**OBJET DE LA DEMANDE :**

Les propriétaires souhaitent construire une nouvelle maison isolée de 3 étages, conformément aux plans déposés auprès du Comité. La maison existante sera démolie.

**DISPENSE REQUISE :**

Les propriétaires nécessitent la permission du Comité. L'utilisation résidentielle existante semblerait être une utilisation non conforme légale dans la zone LC6[203]. Par conséquent, la permission est demandée d'étendre une utilisation non conforme en vue de la construction d'une maison isolée de 3 étages.

**LA DEMANDE** indique que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la Loi sur l'aménagement du territoire.