

**Demandes d'autorisation  
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire***

**Le mercredi 13 janvier 2021  
à 18 h 30**

**Dossiers :** D08-01-20/B-00356, D08-01-20/B-00357  
**Propriétaires :** Keith et Barbara Kennedy  
**Emplacement :** 799 (795), croissant Melfa  
**Quartier :** 16- Rivière  
**Description officielle :** Partie du lot 7, plan enr. 455  
**Zonage :** R1GG  
**Règlement de zonage :** 2008-250

**OBJET DES DEMANDES :**

Les propriétaires souhaitent lotir leur bien-fonds en deux parcelles distinctes et construire sur l'une de ces parcelles une habitation isolée. L'autre parcelle est déjà occupée par une habitation isolée, qui restera en l'état.

**AUTORISATION REQUISE :**

Pour ce faire, les propriétaires sollicitent l'autorisation du Comité en vue de cessions. La propriété est représentée par les parties 1 à 3 du plan 4R préliminaire joint aux demandes. Les parcelles séparées sont décrites ci-après :

Dossier	Façade	Profondeur	Superficie	Parties	Adresse municipale
B-00356	23,98 m	Irrégulière	812,6 m <sup>2</sup> (0,08 ha)	1	795, croissant Melfa (habitation isolée proposée)
B-00357	34,76 m	Irrégulière	1 257,5 m <sup>2</sup> (0,12 ha)	2 et 3	799, croissant Melfa (habitation isolée existante)

**LES DEMANDES** indiquent que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.