

**Demande de permission
en vertu de l'article 45 de la Loi sur l'aménagement du territoire**

Mercredi 13 janvier 2021

18 h 30

Dossier n° : D08-02-20/A-00313
Propriétaire(s) : Wayne et Denise Edwards
Adresse : 2899, chemin Innes
Quartier : 2 – Innes
Description officielle : partie du lot 11, concession 2 (façade des Outaouais)
Zonage : LC6[203]
Règlement de zonage : 2008-250

OBJET DE LA DEMANDE :

Les propriétaires souhaitent construire une nouvelle maison isolée de 3 étages, conformément aux plans déposés auprès du Comité. La maison existante sera démolie.

DISPENSE REQUISE :

Les propriétaires nécessitent la permission du Comité. L'utilisation résidentielle existante semblerait être une utilisation non conforme légale dans la zone LC6[203]. Par conséquent, la permission est demandée d'étendre une utilisation non conforme en vue de la construction d'une maison isolée de 3 étages.

LA DEMANDE indique que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la Loi sur l'aménagement du territoire.