

**Demandes d'autorisation  
en vertu de l'article 53 de la Loi sur l'aménagement du territoire**

**Mercredi 13 janvier 2021**

**18 h 30**

**Dossiers :** D08-01-20/B-00352, B-00353  
**Propriétaires (s) :** Roberto et Sandra Cassone  
**Adresse :** 846A, 846B, avenue Norton  
**Quartier :** 7 – Baie  
**Description officielle :** Lots 183 et 184, plan enregistré 348  
**Zonage :** R2G  
**Règlement de zonage :** 2008-250

**OBJET DES DEMANDES :**

Les propriétaires souhaitent lotir leur bien-fonds en deux parcelles distinctes en vue d'obtenir des titres fonciers distincts pour une maison jumelée de deux étages en construction.

**AUTORISATION REQUISE :**

Pour ce faire, les propriétaires nécessitent l'autorisation du Comité en vue de cessions et d'un accord portant sur les travaux d'entretien et l'utilisation commune. La propriété est représentée par les parties 1 et 2 du plan 4R préliminaire qui accompagne les demandes. Les parcelles séparées sont décrites ci-après :

Demande	Façade	Profondeur	Superficie	Partie	Adresse municipale
B-00352	7,61 m	30,51 m	232,2 m <sup>2</sup>	1	846A, avenue Norton (une moitié de la maison jumelée)
B-00353	7,61 m	30,51 m	232,1 m <sup>2</sup>	2	846B, avenue Norton (l'autre moitié de la maison jumelée)

**LES DEMANDES** indiquent que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la Loi sur l'aménagement du territoire.