

DEMANDE D'AUTORISATION
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

L'audience aura lieu le mercredi 4 mars 2020, à compter de 9 h,
à la salle du Conseil (The Chamber), rez-de-chaussée, Place-Ben-Franklin,
101, promenade CentrepoinTE

Dossier n° : D08-01-20/B-00033
Propriétaire(s) : William Douglas Smith et SecuritySmith Inc.
Emplacement : 7030, (7020), chemin Gallagher
Quartier : 21 - Rideau-Goulbourn
Description officielle : partie des lots 9 et 10, concession 4, Marlborough
Zonage : RU
Règlement de zonage : 2008-250

OBJET DE LA DEMANDE :

Les propriétaires souhaitent lotir leur bien-fonds en deux parcelles distinctes en vue de créer un lot pour une habitation agricole excédentaire.

AUTORISATION REQUISE :

Pour ce faire, les propriétaires nécessitent l'autorisation du Comité en vue d'une cession.

Le terrain qui sera disjoint est illustré sur le croquis joint à la demande. Il aura une façade de 138,90 mètres, une profondeur irrégulière de 206,83 mètres et une superficie de 1,43 hectare. Cette parcelle qui est occupée par une maison isolée et des remises sera située au 7030, chemin Gallagher.

Le terrain qui sera conservé est aussi illustré sur ledit croquis. Il aura une façade de 156,89 mètres, une profondeur irrégulière de 811,5 mètres et une superficie de 56,25 hectares. La parcelle est une terre agricole vacante qui sera située au 7020, chemin Gallagher.

LA DEMANDE indique que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.