

**Sous-comité du patrimoine bâti**

**Procès-verbal 35**

**Le jeudi 15 Novembre 2018  
9 h 30**

**Salle Champlain, 110, avenue Laurier Ouest**

---

- Nota :*
- 1. Veuillez noter que ce procès-verbal doit être considéré comme une ÉBAUCHE jusqu'à ce qu'il soit confirmé par le Comité.*
  - 2. Le soulignement indique qu'il s'agit d'une nouvelle recommandation ou d'une recommandation modifiée approuvée par le Comité.*
  - 3. À moins d'avis contraire, les rapports nécessitant un examen par le Conseil municipal seront présentés au Comité de l'urbanisme le 20 novembre 2018.*

**Présents :**  
Conseiller T. Nussbaum (président)  
Membre du public B. Padolsky (vice-président)  
Conseillers : M. Wilkinson, S. Moffatt  
Membres du public: C. Quinn

**Absents :**  
Conseillère : C. McKenney  
Membres du public: L. A. (Sandy) Smallwood

**DÉCLARATION D'INTÉRÊT**

Aucune déclaration d'intérêt n'est déposée.

## ADOPTION DE PROCÈS-VERBAUX

Procès-verbal 34 – le jeudi 4 octobre 2018

ADOPTÉ

### **DIRECTION GÉNÉRALE DE LA PLANIFICATION, DE L'INFRASTRUCTURE ET DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

#### **SERVICES DES EMPRISES, DU PATRIMOINE ET DU DESIGN URBAIN**

1. DÉSIGNATION DU COTTAGE COBBLE SITUÉ AU 420, AVENUE KENWOOD, EN VERTU DE LA PARTIE IV DE LA LOI SUR LE PATRIMOINE DE L'ONTARIO

ACS2018-PIE-RHU-0024

KITCHISSIPPI (15)

---

#### **RECOMMANDATION DU RAPPORT**

**Que le Sous-comité du patrimoine bâti recommande au Comité de l'urbanisme de recommander à son tour au Conseil de publier un avis d'intention afin de désigner le cottage Cobble situé au 420, avenue Kenwood comme constituant une propriété de valeur sur le plan du patrimoine culturel en vertu de la partie IV de la Loi sur le patrimoine de l'Ontario, conformément à la déclaration de valeur sur le plan du patrimoine culturel, faisant l'objet du document 5.**

Ashley Kotarba, urbaniste I, Service des emprises, patrimoine et design urbain, Direction générale de la planification, de l'infrastructure et du développement économique (DGPIDE), présente les grandes lignes des recommandations du rapport. Une copie de sa présentation de diapositives est conservée dans les dossiers de la Ville.

M<sup>me</sup> Kotarba et Dana Collings, gestionnaire de programme, Patrimoine et Design urbain, DGPIDE, répondent aux questions des membres.

Les membres du Comité ont reçu une lettre datée du 12 novembre de David Jeanes, de Patrimoine Ottawa, en appui à la désignation recommandée du cottage Cobble. Une copie de la lettre est conservée dans les dossiers de la Ville.

Au terme de la période de questions, le Sous-comité du patrimoine bâti ADOPTE la recommandation du rapport telle quelle.

#### INFORMATION DISTRIBUÉE AUPARAVANT

A ÉTUDE SUR LE PATRIMOINE DU CENTRE-VILLE

ACS2018-PIE-RHU-0025

SOMERSET (14)

---

#### Motion No SCPB 35/1

#### Motion du vice-président B. Padolsky

**IL EST RÉSOLU QUE le Sous-comité du patrimoine bâti approuve l'ajout de ce point à l'ordre du jour de la réunion d'aujourd'hui du Comité, conformément au paragraphe 89(3) du *Règlement de procédure*, afin que le personnel puisse donner sa présentation.**

ADOPTÉE

Lesley Collins, urbaniste, Emprises, Patrimoine et Design urbain, DGPIDE, présente les grandes lignes de l'étude sur le patrimoine du Centre-ville.

Une copie de sa présentation de diapositives est conservée au greffe municipal.

M<sup>me</sup> Collins et M. Collings répondent aux questions des membres du Comité.

## AUTRES QUESTIONS

### **Motion No SCPB 35/2**

Motion du vice-président B. Padolsky

**IL EST RÉSOLU QUE le Sous-comité du patrimoine bâti suspende les Règles de procédure afin de permettre au personnel de donner une mise à jour orale sur la maison Somerset (352, rue Somerset Ouest) et la maison Magee (1119, rue Wellington Ouest), plutôt que de présenter des rapports écrits distincts sur ces deux maisons, afin que le Comité puisse être rapidement mis au courant des dernières nouvelles relatives à l'état des demandes concernant ces propriétés.**

ADOPTÉE

- **MISE À JOUR DU PERSONNEL SUR LA MAISON SOMERSET – 352, RUE SOMERSET OUEST**

Court Curry, gestionnaire, Emprises, Patrimoine et Design urbain, DGPIDE, fait le point sur le sujet.

- **MISE À JOUR DU PERSONNEL SUR LA MAISON MAGEE - 1119, RUE WELLINGTON OUEST**

M<sup>me</sup> Collins fait le point sur le sujet et répond aux questions des membres du Comité.

Les employés suivants répondent aussi aux questions : Richard Ashe, gestionnaire, Approbation des permis, DGPIDE, et Stuart Huxley, conseiller juridique principal, Affaires municipales et réglementaires, Bureau du greffier municipal et de l'avocat général.

Les membres du Comité ont reçu un courriel de commentaires daté du 13 novembre de Larry Hudon, de la Hintonburg Community Association. Une

copie de ce courriel est conservée dans les dossiers de la Ville.

#### LEVÉE DE LA SÉANCE

La séance est levée à 10 h 11.

---

**Coordonnateur du comité**

---

**Président**

Ébauche