

DEMANDES D'AUTORISATION
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

L'audience aura lieu le mercredi 6 février 2019, à compter de 13 h,
à la salle du Conseil (The Chamber), rez-de-chaussée, Place-Ben-Franklin,
101, promenade Centrepointe

Dossier n^{os} : D08-01-18/B-00448, D08-01-18/B-00449
Propriétaire(s) : Roberto and Sandra Cassone
Emplacement : 544, (544A et 544B), avenue Tweedsmuir
Quartier : 15 – Kitchissippi
Description officielle : partie du lot 25, plan enregistré 206
Zonage : R3R
Règlement de zonage : 2008-250

OBJET DES DEMANDES :

Les propriétaires souhaitent lotir leur bien-fonds en deux parcelles distinctes en vue d'établir des titres fonciers distincts pour chacune des moitiés de la maison jumelée existante.

AUTORISATION REQUISE :

Pour ce faire, les propriétaires nécessitent l'autorisation du Comité en vue de cessions.

La propriété est représentée par les parties 1 et 2 sur le plan 4R préliminaire qui accompagne les demandes. Les parcelles séparées sont décrites ci-après :

Demande	Façade	Profondeur	Superficie	Partie	Adresse municipale
B-00448	7,3 m	34,58 m	253 m ²	1	544A, av. Tweedsmuir, une unité d'habitation
B-00449	7,3 m	34,58 m	253 m ²	2	544B, av. Tweedsmuir, une unité d'habitation

LES DEMANDES indiquent que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.