

DEMANDE D'AUTORISATION
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

**L'audience aura lieu le mercredi 21 novembre 2018, à compter de 18 h 30,
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place-Ben-Franklin,
101, promenade CentrepoinTE**

Dossier n° : D08-01-18/B-00380
Propriétaire(s) : Rohan (Beebakhee) Singh
Emplacement : 4424 et 4426, place Wildmint Square
Quartier : 22 - Gloucester-Nepean Suc
Description officielle : partie de l'îlot 43, plan enregistré 4M-993
Zonage : R3VV
Règlement de zonage : 2008-250

OBJET DE LA DEMANDE :

Le propriétaire souhaite à lotir le bien-fonds en deux parcelles distinctes en vue d'établir des titres fonciers distincts pour les maisons en rangée existantes dont les titres ont déjà été distincts, mais qui ont été fusionnés depuis.

AUTORISATION REQUISE :

Pour ce faire, le propriétaire nécessite l'autorisation du Comité en vue d'une cession.

La propriété est représentée sur les plans enregistrés qui accompagnent la demande. Les parcelles séparées sont décrites ci-après :

Parties	Façade	Profondeur	Superficie	Adresse municipale
11 et 12 4R-15029	7,71 mètres	35,67 mètres	275 mètres carrés	4424, place Wildmint Square (disjointe)
1 et 2 4R-14903	7,46 mètres	35,67 mètres	266 mètres carrés	4426, place Wildmint Square (conservée)

La demande indique que la partie 12 du plan 4R-15029 et la partie 1 du plan 4R-14903 font actuellement l'objet de servitudes comme il est énoncé dans l'Instr. n° LT1112135.

LA DEMANDE indique que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.