

**DEMANDES D'AUTORISATION**  
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

L'audience aura lieu le mercredi 1<sup>er</sup> août 2018, à compter de 13 h,  
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,  
101, promenade Centrepointe

**Dossier n<sup>os</sup> :** D08-01-18/B-00235 et D08-01-18/B-00236  
**Propriétaire(s) :** Massoud Hanna et Nathalie Hanna  
**Emplacement :** 329 et 331, avenue Athlone  
**Quartier :** 15 – Kitchissippi  
**Description officielle :** lot 53, plan enr. 263  
**Zonage :** R4G  
**Règlement de zonage :** 2008-250

**OBJET DES DEMANDES :**

Les propriétaires souhaitent lotir leur bien-fonds en deux parcelles distinctes en vue d'obtenir des titres fonciers distincts pour la maison jumelée construite récemment, chaque unité d'habitation occupant une des parcelles proposées.

**AUTORISATION REQUISE :**

Pour ce faire, les propriétaires nécessitent l'autorisation du Comité en vue de cessions et d'un accord portant sur les travaux d'entretien et la mitoyenneté. La propriété est représentée par les parties 1 et 2 du plan 4R préliminaire qui accompagne les demandes. Les parcelles séparées sont décrites ci-après :

Demande	Façade	Profondeur	Superficie	Parties	Adresse municipale
B-00235	7,61 m	32,63 m	248,6 m <sup>2</sup>	1	329, avenue Athlone
B-00236	7,61 m	32,63 m	248,6 m <sup>2</sup>	2	331, avenue Athlone

**LES DEMANDES** indiquent que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.