

DEMANDE D'AUTORISATION
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

**L'audience aura lieu le mercredi 18 juillet 2018, à compter de 18 h 30,
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,
101, promenade CentrepoinTE**

Dossier n° : D08-01-18/B-00214
Propriétaire(s) : Orchid Homes Ltd.
Emplacement : (6076), 6078, place Buttonfield
Quartier : 2 - Innes
Description officielle : partie du lot 6, conc. 3 (façade des Outaouais)
Zonage : R1W
Règlement de zonage : 2008-250

OBJET DE LA DEMANDE :

La propriétaire souhaite lotir son bien-fonds en deux parcelles distinctes. Chaque parcelle nouvellement créée sera occupée par une maison isolée de deux étages proposée. La remise existante sera démolie.

AUTORISATION REQUISE :

Pour ce faire, la propriétaire nécessite l'autorisation du Comité en vue d'une cession.

Le terrain qui sera disjoint est représenté par la partie 1 du plan 4R préliminaire qui accompagne la demande. Il aura une façade de 15,33 mètres sur la place Buttonfield, une profondeur irrégulière de 37,34 mètres et une superficie de 570,6 mètres carrés. La parcelle comprendra une maison isolée proposée qui sera située au 6078, place Buttonfield.

Le terrain qui sera conservé est représenté par la partie 2 du plan présenté. Il aura une façade de 15,33 mètres sur la place Buttonfield, une profondeur irrégulière de 37,06 mètres et une superficie de 566,4 mètres carrés. La parcelle comprendra une maison isolée proposée qui sera située au 6076, place Buttonfield.

LA DEMANDE indique que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.