

**DEMANDES D'AUTORISATION**  
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

L'audience aura lieu le mercredi 4 avril 2018, à compter de 9 h,  
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,  
101, promenade Centrepointe

**Dossier n<sup>os</sup> :** D08-01-18/B-00049 et D08-01-18/B-00050  
**Propriétaire(s) :** Donald et Jacqueline Gratton  
**Emplacement :** 4720, (4686 et 4698), chemin Birchgrove  
**Quartier :** 19 - Cumberland  
**Description officielle :** partie du lot 18, concession 2, Cumberland  
**Zonage :** RU  
**Règlement de zonage :** 2008-250

**OBJET DES DEMANDES :**

Les propriétaires souhaitent lotir leur bien-fonds en trois parcelles distinctes. La maison existante restera sur une parcelle et il est projeté de construire deux nouvelles maisons isolées, une maison sur chaque nouvelle parcelle créée.

**AUTORISATION REQUISE :**

Pour ce faire, les propriétaires nécessitent l'autorisation du Comité en vue de cessions. La propriété figure sur un croquis qui accompagne les demandes. Les parcelles séparées sont décrites ci-après :

| Demande | Façade | Profondeur | Superficie | Partie | Adresse municipale   |
|---------|--------|------------|------------|--------|----------------------|
| B-00049 | 76 m   | 265,4 m    | 2,02 ha    | 1      | 4686, ch. Birchgrove |
| B-00050 | 76 m   | 265,4 m    | 2,02 ha    | 2      | 4698, ch. Birchgrove |

Le terrain conservé est représenté sur un croquis. Il sera occupé par la maison, la grange et la remise existantes dont l'adresse sera le 4720, chemin Birchgrove. Il aura une façade de 148 mètres et une superficie de 14,7 hectares.

**LES DEMANDES** indiquent que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.