

DEMANDES D'AUTORISATION
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

**L'audience aura lieu le mercredi 4 avril 2018, à compter de 9 h,
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,
101, promenade CentrepoinTE**

Dossier n^{os} : D08-01-18/B-00055 et D08-01-18/B-00056
Propriétaire(s) : Joseph et Lenore Guthrie
Emplacement : 3581, chemin Vaughan Side, (2145) et (2155), chemin Marshwood
Quartier : 5 - West-Carleton-March
Description officielle : partie du lot 21, concession 9; parties 3 à 5, plan enr. 5R-5548
Zonage : RU
Règlement de zonage : 2008-250

OBJET DES DEMANDES :

Les propriétaires souhaitent lotir leur bien-fonds vacant en trois parcelles distinctes en vue de créer deux nouveaux lots résidentiels aux fins d'aménagement futur.

AUTORISATION REQUISE :

Pour ce faire, les propriétaires nécessitent l'autorisation du Comité en vue de cessions.

La propriété figure sur un croquis qui accompagne les demandes. Les parcelles séparées sont décrites ci-après :

Demande	Façade	Profondeur	Superficie	Adresse municipale
B-00055	70 m	116 m	0,81 ha	(2145), chemin Marshwood (vacante) (lot 1)
B-00056	70 m	116 m	0,81 ha	(2155), chemin Marshwood (vacante) (lot 2)

Le terrain qui sera conservé aura une façade de 164,84 mètres sur le chemin Marshwood et une de 386,77 mètres sur le chemin Vaughan Side. Sa superficie sera de 13,66 hectares. Il s'agit d'une parcelle vacante située au 3581, chemin Vaughan Side.

LES DEMANDES indiquent que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.