

## DEMANDE D'AUTORISATION

En vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

L'audience aura lieu le mercredi 21 mars 2018, à compter de 9 h,  
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,  
101, promenade Centrepointe

**Dossier n° :** D08-01-18/B-00036  
**Propriétaire(s) :** 6665659 Canada Inc.  
**Emplacement :** 7100, chemin Flewellyn  
**Quartier :** 21 - Rideau-Goulbourn  
**Description officielle :** Partie du lot 16, concession 8  
**Zonage :** RU  
**Règlement de zonage :** 2008-250

### OBJET DE LA DEMANDE :

La propriétaire souhaite céder une partie de son bien-fonds au propriétaire du bien-fonds voisin à l'ouest situé au 2179, chemin Conley.

### AUTORISATION REQUISE :

Pour ce faire, la propriétaire nécessite l'autorisation du Comité en vue d'une cession.

Le terrain qui sera disjoint aura une façade entrecoupée de 106,95 mètres sur le chemin Flewellyn sur une profondeur irrégulière de 259,13 mètres. Sa superficie sera de 6,07 hectares. Cette parcelle est occupée par un bâtiment accessoire qui sera démoli.

Le terrain conservé aura une façade de 63,66 mètres sur une profondeur de 137,44 mètres. Sa superficie sera de 1,04 hectare. Une maison isolée occupe actuellement cette parcelle située au 7100, chemin Flewellyn.

**LA DEMANDE** indique que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.