

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE
en vertu de l'article 45 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

**L'audience aura lieu le mercredi 21 février 2018 à compter de 13 h,
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,
101, promenade Centrepointe**

Dossier n° : D08-02-17/A-00302
Propriétaire(s) : Rajnish Jain Holdings
Emplacement : 515, avenue Kirkwood
Quartier : 15 - Kitchissippi
Description officielle : partie des lots G et H; plan enr. 299
Zonage : R3R
Règlement de zonage : 2008-250

OBJET DE LA DEMANDE :

La propriétaire souhaite réparer la lucarne qui se trouve du côté nord de la maison isolée de plain-pied, conformément aux plans déposés auprès du Comité.

DISPENSE REQUISE :

Pour aller de l'avant, la propriétaire demande au Comité d'accorder une dérogation mineure au Règlement de zonage visant à permettre la réduction du retrait de la cour latérale nord à 0,85 mètre, alors que le règlement exige un retrait de cour latérale intérieure d'au moins 1,2 mètre.

LA DEMANDE indique que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.