

**DEMANDES D'AUTORISATION**  
**en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire.***

**L'audience aura lieu le mercredi 21 février 2018, à compter de 13 h,  
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,  
101, promenade Centrepointe**

**Dossier n<sup>os</sup> :** D08-01-18/B-00009 et D08-01-18/B-00010  
**Propriétaire(s) :** Samuel Goncalves, Sonya Rego et Americo Rego  
**Emplacement :** 213 et 215, avenue Columbus  
**Quartier :** 13 - Rideau-Rockcliffe  
**Description officielle :** lot 155, plan enr. 441  
**Zonage :** R4N  
**Règlement de zonage :** 2008-250

**OBJET DES DEMANDES :**

Les propriétaires souhaitent lotir leur bien-fonds en deux parcelles distinctes. Il est projeté de démolir la maison isolée existante et de construire une maison jumelée de deux étages.

**AUTORISATION REQUISE :**

Pour ce faire, les propriétaires nécessitent l'autorisation du Comité en vue de cessions. La propriété est représentée par les parties 1 et 2 du plan 4R préliminaire joint aux demandes. Les parcelles séparées sont les suivantes :

Demande	Façade	Profondeur	Superficie	Partie	Adresse municipale
B-00009	7,617 m	35,34 m	269,2 m <sup>2</sup>	1	213, avenue Columbus
B-00010	7,617 m	35,34 m	269,3 m <sup>2</sup>	2	215, avenue Columbus

**LES DEMANDES** indiquent que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire.*