

**DEMANDES D'AUTORISATION**  
**en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire.***

**L'audience aura lieu le mercredi 17 janvier 2018, à compter de 13 h,  
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,  
101, promenade Centrepointe**

**Dossier n<sup>os</sup> :** D08-01-17/B-00408 et D08-01-17/B-00409  
**Propriétaire(s) :** Haslett Construction Inc.  
**Emplacement :** 489 et 491, avenue Bevan  
**Quartier :** 15 - Kitchissippi  
**Description officielle :** lot 14, plan enr. 448  
**Zonage :** R2G  
**Règlement de zonage :** 2008-250

**OBJET DES DEMANDES :**

La propriétaire souhaite lotir son bien-fonds en deux parcelles distinctes en vue d'établir des titres fonciers distincts pour la maison jumelée de deux étages construite récemment.

**AUTORISATION REQUISE :**

Pour ce faire, la propriétaire nécessite l'autorisation du Comité en vue de cessions et d'un accord d'entretien et d'utilisation commune. La propriété est représentée par les parties 1 et 2 du plan 4R préliminaire qui accompagne les demandes. Les parcelles séparées sont décrites ci-après :

Demande	Façade	Profondeur	Superficie	Parties	Adresse municipale
B-00408	7,6 m	30,5 m	232,2 m <sup>2</sup>	1	489, avenue Bevan
B-00409	7,6 m	30,5 m	232,2 m <sup>2</sup>	2	491, avenue Bevan

**LES DEMANDES** indiquent que le bien-fonds ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire.*