

**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE/PERMISSION**  
en vertu de l'article 45 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

**L'audience aura lieu le mercredi 5 avril 2017 à compter de 9 h,  
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,  
101, promenade Centrepointe**

**Dossier n° :** D08-02-17/A-00032  
**Propriétaire(s) :** 2358771 Ontario Inc.  
**Emplacement :** 240, rue Livery  
**Quartier :** 6 - Stittsville  
**Description officielle :** Îlot 207, plan enr. 4M-1491  
**Zonage :** R4Z  
**Règlement de zonage :** 2008-250

**OBJET DE LA DEMANDE :**

La propriétaire souhaite construire deux bâtiments accessoires (locaux à poubelles) pour les immeubles A et B qui font partie d'un complexe immobilier, conformément aux plans déposés auprès du Comité.

**DISPENSE REQUISE :**

Pour aller de l'avant, la propriétaire demande au Comité d'accorder une dérogation mineure au Règlement de zonage visant à permettre l'augmentation de la surface hors œuvre brute (SHOB) des bâtiments accessoires à 57,8 mètres carrés, alors que le règlement permet une surface hors œuvre brute maximale de 55 mètres carrés.

**LA DEMANDE** indique que le bien-fonds ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.