

**DEMANDES D'AUTORISATION**  
en vertu de l'article 53 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.

L'audience aura lieu le mercredi 15 mars 2017, à compter de 9 h,  
à la salle du Conseil, rez-de-chaussée, Place Ben-Franklin,  
101, promenade Centrepointe

**Dossier n<sup>os</sup> :** D08-01-17/B-00013, D08-01-17/B-00022  
**Propriétaire(s) :** Bearbrook Golf Club Limited  
**Emplacement :** 4711, chemin Rockdale, (2035) (2045), ch. Golf Course  
**Quartier :** 19 – Cumberland  
**Description officielle :** partie du lot 18, concession 6  
**Zonage :** QA1[21r]  
**Règlement de zonage :** 2008-250

La propriétaire souhaite lotir son bien-fonds en trois parcelles distinctes en vue de créer 2 nouveaux lots aux fins de futur aménagement résidentiel.

**AUTORISATION REQUISE :**

Pour ce faire, la propriétaire nécessite l'autorisation du Comité en vue de cessions.

La propriété est illustrée sur le plan 4R préliminaire qui accompagne les demandes. Les parcelles distinctes sont représentées ci-après :

Demande	Partie.	Façade	Profondeur	Superficie	Municipal Address
B-00013	1	60 m (ch. Golf Course)	135 m	0,81 ha	2035, chemin Golf Course (vacante)
B-00022	2	60 m (ch. Golf Course)	135 m	0,81 ha	2045, chemin Golf Course (vacante)
Parcelle conservée	s.o.	547 m (ch. Golf Course)	615 m	20 ha	4711, chemin Rockdale (vacante)

**LES DEMANDES** indiquent que la propriété ne fait actuellement l'objet d'aucune autre demande d'approbation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*.